

**435.**

На основу члана 54 став 1 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/ 2003 и 34/2006) и члана 34 тачка 5 Статута града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 26/2002 и 94/2004),

Скупштина града Ниша, на седници од 2. јула 2007. године, донела је

**ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН  
КОРИДОРА ОПТИЧКОГ КАБЛА НА  
РЕЛАЦИЈИ НИШ-ЗАЈЕЧАР СА  
ЕЛЕМЕНТИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
(НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША)**

**1. ОПШТИ ДЕО**

Генерални план коридора оптичког кабла на релацији Ниш - Зајечар са елементима детаљне регулације (у даљем тексту: Генерални план) је плански документ којим се дефинише траса, правила уређења простора у коридору оптичког кабла и правила за полагање оптичког кабла на релацији Ниш - Зајечар предвиђеног Просторним планом Републике Србије ("Службени гласник РС", број 13/96) и ближе прецизирају правила регулације и градње до нивоа плана детаљне регулације.

Саставни делови Генералног плана су : правила уређења, правила грађења, графички део и документација.

### 1.1. Повод и циљ израде плана

Повод за израду Генералног плана представља иницијатива Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" - Дирекција за мрежу, Београд.

Циљ израде Генералног плана је стварање услова за утврђивање јавног интереса и покретање поступка за проглашење јавног грађевинског земљишта за оптички кабл и полагање оптичког кабла на релацији Ниш - Зајечар, као спојног пута у регионалном нивоу транспортне везе - веза између чворова Ниш и Зајечар у регионалном прстену Р 17.

### 1.2. Правни и плански основ

Правни основ за израду, доношење и спровођење Генералног плана уређен је Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003 и 34/2006), пратећим подзаконским прописима, Законом о телекомуникацијама ("Службени гласник РС", број 44/2003) и другим прописима релевантним за ову област.

Правни основ основ за израду Генералног плана представљају :

- Одлука о изради Генералног плана коридора оптичког кабла на релацији Ниш - Зајечар са елементима детаљне регулације на територији града Ниша, донета од стране градоначелника Града Ниша 18.08.2005 године ("Службени лист града Ниша", број 59/05),

Саставни део ове Одлуке представља Програм за израду Плана који је усвојен на седници Комисије за планове града Ниша од 18.07.2005 године.

Према одредбама члана 89. став 4. Закона о планирању и изградњи издавање Одобрења за изградњу телекомуникационих објеката који се граде на територији две или више општина, закључно са главним капацитетима спада у надлежност Министарства за капиталне инвестиције. За ову врсту објеката, у члану 39 став 3 Закона о планирању и изградњи, и чланом 27 тачка 3 и 5 Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана ("Службени гласник РС", број 12/2004) предвиђена је могућност израде Плана

детаљне регулације, као основ за утврђивање општег интереса и покретање поступка за прибављање и проглашење јавног грађевинског земљишта.

Сагласно члану 46 и 54 Закона, скупштина општине/град и органи која она овласти имају искључиву надлежност код доношења урбанистичких планова, односно припреме и доношења одлуке о приступању његовој изради. Непосредно усаглашавање инвестиционог захтева и локалних интереса се обезбеђује кроз институт јавног увида, у складу са Законом.

Доношење урбанистичког плана са елементима детаљне регулације представља, у складу са чланом 20 Закона и важећим одредбама Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", број 53/95), услов за утврђивање општег интереса, односно прибављање земљишта у јавно власништво или уставовљења права службености.

Премошћење предметног инвестиционог захтева, до Законом предвиђеног рока за доношење одговарајућег просторног плана (став 4 члана 39 Закона), обезбеђује се кроз плански оквир на нивоу Генералног плана у складу са чланом 36 став 4 тачке 3 и 4 Закона о планирању и изградњи.

Контрола усклађености планског решења (на нивоу Генералног плана) са Законом и релевантном планском основном спроводи се према одредби из члана 52 став 3 Закона, у смислу прибављања мишљења (Извештаја о извршеној контроли усклађености плана) од стране комисије за планове коју именује надлежни министар пре обављања стручне контроле од стране Комисије за планове општине/град и упућивања предлога (нацрта) планског решења на јавни увид.

Плански основ за израду и доношење предметног Генералног плана садржан је у Просторном плану Републике Србије ("Службени гласник РС", број 13/96).

Границе подручја за које се доноси Генерални план приказане су у графичком приказу 5.3. Траса оптичког кабла са границом Генералног плана и елементима за обележавање у размери 1:1.000/2.500..

### **1.3. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

Основни циљеви у области телекомуникационог **система ПТТ** су:

- најмање удвостручити постојећи број телефона;
- обезбедити телефоне за све привредене субјекте, установе и друге кориснике, а приоритетно у туристичким, брдским и планинским и неразвијеним подручјима;
- изградити јединствену транспортну телекомуникациону мрежу за разне кориснике да би се обезбедила што економичнија изградња, као и стварање мреже високог квалитета, поузданости и расположивости;

- заменити дотрајалу опрему и модернизовати мрежу, да би се обезбедило поузданије и квалитетније функционисање телекомуникационог система ПТТ, и услови за увођење нових (савремених) услуга; до 2000. године је требало заменити око 30% укључене опреме, а у периоду до 2005. године око 60% постојеће опреме;
- изградити међународни телекомуникациони систем ПТТ; за осигурање квалитетних међународних веза довољног капацитета за саобраћај са другим земљама и међународни транзит, у Републици треба изградити: нову међународну телефонску централу, положити оптичке каблове у дужини од преко 1000 км и опремити их савременим системима преноса;
- увести нове телекомуникационе услуге, применом нових технологија, а посебно увођењем оптичких каблова у месне мреже; у Републици систематски стварати услове за формирање широкопојасне ИСДН (дигиталне мреже интегрисаних услуга);
- увести мобилне услуге засноване на радио-преносу;
- изградити модерне приступне (кабловске) мреже за обезбеђење широкопојасних сервиса.

#### **Планска концепција**

Развој и унапређење телекомуникационог система у Републици реализоваће се у складу са просторно-функционалном територијализацијом Републике, а на основу утврђених генералних планова развоја појединих ималаца система веза. Ради ефикаснијег (квалитетнијег и бржег) развоја, као и ангажовања свих потенцијалних извора финансирања, приступиће се даљој демонополизацији телекомуникационог система.

Изградњи нових капацитета (као што су оптички каблови), где год је то могуће и економски оправдано и у интересу Републике, а посебно код изградње транспортне мреже и магистралне кабловске дистрибуционе мреже приступиће се заједничким улагањем појединих ималаца система и на бази усаглашених генералних планова развоја.

#### **Телекомуникациони систем за потребе ПТТ и функционалних система**

У погледу осигурања простора за потребе телекомуникационог саобраћаја треба обезбедити следеће:

- осигурање простора за поштанске и телекомуникационе објекте у центрима насеља;
- осигурање коридора за телекомуникационе каблове дуж свих нових и постојећих путева, а посебно

оних који се поклапају са магистралном мрежом приказаном на карти инфраструктурних објеката;

- осигурање коридора за РР везе.

Будући телекомуникациони систем састојаће се од три функционалне целине:

**Комутирана мрежа** на бази савремених дигиталних комутационих система великог капацитета и моћних ресурса процесорског управљања. Ускопојасни ИСДН са комутацијом канала 64 кбит/с у првој фази и широкопојасни ИСДН у другој фази, треба да буду основа будућег дигиталног телекомуникационог система, који ће омогућити знатно повећање броја телефона, уз могућност коришћења преноса података. У прилогу је дата табела ИВ-2 степена изграђености мреже, са стањем и бројем претплатника за сваку мрежну групу, као и планирани број телефона на 100 претплатника. **Транспортна мрежа** у складу са најновијим трендовима светских дотигнућа, треба да има прстенасту (уместо звездасте) топологију, која обезбеђује:

- десетоструко већи капацитет преноса него што су до сада код нас примењивани;
- одвијање телефонског, телеграфског и другог саобраћаја без уских грла на спојним путевима;
- пружање високопрофитабилних услуга, у транзиту, државама које су у саобраћајном и комуникационом погледу упућене на нашу земљу;
- обезбеђење изузетно високе поузданости и расположивости као императив модерних система;
- увођење централизованог система аутоматског управљања и надгледања мреже до најнижих саобраћајних равни;
- битно побољшано одржавање уз смањење трошкова.

**Приступне мреже** треба градити уз максималну примену оптичких каблова и система преноса.

Медијуми преноса, у свим саобраћајним равнима, представљаће оптички каблови и РР системи.

#### 1.4. Обухват генералног плана - граница плана

##### 1.4.1. Обухват плана

Обухват плана је од почетне тачке, тј. транзитне аутоматске телефонске централе "Ниш 2" (РАТЦ "Божидар Ахија") до крајње тачке, тј. до чворне аутоматске телефонске централе (ЧАТЦ) "Зајечар" у дужини од 98.895 метара.

Граница Генералног плана је одређена у обухвату ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА оптичког кабла ширине 4,0 метра, јединствено за целу трасу оптичког кабла.

Простор на коме се утврђују посебна правила коришћења у циљу превентивног техничког обезбеђења оптичког кабла дефинисан је као ЗАШТИТНИ ПОЈАС.

Простор потребан за извођење радова код полагања оптичког кабла на коме се утврђују посебна правила уређења и изградње дефинисан је као РАДНИ или ИЗВОЂАЧКИ ПОЈАС.

Под радним појасом подразумева се простор са обе стране трасе кабла који се може користити за кретање механизације којом се врши ископ рова за полагање кабла, за одлагање ископаног материјала и слично.

Границе заштитног и извођачког појаса утврђује се према подужној оси оптичког кабла.

Заштитни и извођачки појас би по правилу требали да буду једнаких димензија и да износе максимум 4,00 м. Међутим, на деоницама трасе оптичког кабла у насељеним местима радни појас може бити ужи од заштитног појаса.

#### 1.4.2. Статус земљишта

##### **1.4.2.1. Постојећа намена и начин коришћења земљишта**

Простор обухваћен коридором оптичког кабла у постојећем стању су саобраћајне површине и пољопривредно земљиште.

Врсте земљишта :

-Јавно земљиште су све врсте саобраћајница (магистрални пут, регионални путеви, локални путеви и градске саобраћајнице), железничка пруга и водно земљиште,

-остало земљиште је пољопривредно земљиште.

##### **1.4.2.2. Планирани статус земљишта**

У заштитном и извођачком појасу се обезбеђује службеност пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање оптичког кабла.

Земљиште у оквиру извођачког појаса Генералног плана задржава постојећи статус.

У заштитном појасу није дозвољена изградња објеката, већ те површине морају остати у функцији саобраћаја, заштитног зеленила и пољопривредног земљишта.

На деоницама полагања кабла кроз постојећу кабловску тт канализацију и раније положеним цевима, пошто је већ утврђен општи интерес, није потребна сагласност власника парцела.

##### **1.4.2.3. Мере и ограничења за коришћење земљишта у заштитном појасу**

Са аспекта изградње и других инфраструктурних мрежа у заштитном појасу оптичког кабла дефинишу се две зоне:

- зона непосредне заштите, ширина самог рова, где није дозвољено полагање других водова, осим телекомуникационих који се полажу истовремено у исти ров, и

- зона уже заштите, ( 2 метра лево и десно од осе кабла) у којој је дозвољено полагање других водова, поштујући минимална растојања дефинисана техничким прописима, али уз посебан опрез и претходно прибављене услове од "Телеком-Србија".

#### 1.4.3. Граница Генералног плана са пописом парцела

**Плански обухват - граница Генералног плана прелази преко делова следећих катастарских парцела :**

##### **К.о. Ниш - Ћеле Кула :**

- 6347/1, 6347/11, 6347/8, 6321/2, 6318/2, 6344/6, 6330/10, 6330/17, 9785/1, 9785/2, 9756/1, 9766/1, 2124/1, 1149/2, 1149/4, 1149/3, 1153/3, 1155/1, 1191/2, 1191/3, 1191/11(кроз постојећу кабловску тт канализацију) ;

##### **К.о. Ниш - Пантелеј :**

- 1162/3, 1164/2, 464/1, 463/2, 461/67, 461/61, 461/6, 475/22, 2100/1 (кроз постојећу кабловску тт канализацију).

##### **К.о. Доња Врежина :**

- 1961, 1962/1, 1962/2, 1962/3, 1962/4, 1962/5, 1962/6, 1962/7, 1966/3, 702/1 (кроз постојећу кабловску тт канализацију), 655, 1963, 1964/1, 1964/2, 1964/3, 1964/4, 812/2, 812/4, 1116/4, 1561/1, 1562, 1563, 1980/2, 1571, 1573, 1574 (кроз постојећу цев).

##### **К.О. Брзи Брод :**

- 1980/2, 2267/1, 2274/3, 2273/1, 2311/1, 2201/4, 2310, 2705, 2328, 2353, 2367/2, 2366, 2707 (кроз постојећу цев),

##### **К.о. Горња Врежина :**

- **2574, 2587, 2588, 4581, 2546, 2547, 2620/1, 2921/1, 2921/2, 2920, 4580/1, 2931, 2932, 2304/2, 2933, 2944, 2950/1** (кроз постојећу цев)  
- 4578/1, 4579/1, 4578/3, 2251/2, 2250/2, 2249/1, 2242/3, 2242/4, 2242/2, 2232/2, 2233, 3013/2, 2230/1, 2230/2, 2203/1, 3033/3, 3033/1, 3034/3, 3035/3, 2202/13, 2202/1, 2202/3, 2202/11, 2202/2, 2202/4, 2202/5, 4632, 2200/9, 2200/10, 2200/1, (власник Република Србија - корисници јавна предузећа или град )  
- 2866, 2248/3, 3033/1, 2199/2, 2199/1, 2198/1, (- други власници),

##### **К.о Малча :**

-7171/1, 2444, 71751, 2443, 7170, (власник Република Србија- корисници јавна предузећа или град),  
-4495, (власник Република Србија- други корисници ),  
- 4961/17, 4961/15, 4961/13, 5103, 5104/1, 5104/2, 5101, 5229/1, 5229/2, 5229/3, 5122/1, 5123/1,

5123/2, 4776/4, 4776/3, 4776/1, 1348/1, 1346, 484, 483/1, 482/1, 482/2, 373/2, 372/1, 372/2, 371/2, 371/1, 490/4, 177, 176, 175, 174, 173, 172, 171, 169, 168/2, 168/1, 123, 124, 125/1, 120, 119,. (други власници).

**К.о. Јасеновик :**

-2252, (власник Република Србија-други корисници),  
-2325, 2323, 2324, 2442, 2443/2, 2443/1, 2444, 2445, 2429, 2428, 2262, 2261, 2260, 2259, 2257, 2256, 2255, 2254, 2253, 2251/3, 2251/1, 2251/2, 2250, 2105, 2106/1, 2106/2, 2103, 2102, 2101, 2100, 2099, 2098, 2097, 2096, 2095, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2077, 2076, 2075, 2074, 2073/3, 2065, 2064, 2063, 2062, 2061/1, 2061/2, 996, 995, 993/1, 962, (други власници).

**К.о. Пасјача :**

-3916/1, 3914, 35, 3919, (власник Република Србија-корисници јавна предузећа или град),  
-2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218/1, 2210/2, 2210/1, 2209, 2207, 2206, 2205, 2204, 2203, 2202, 47, (други власници).

**К.о. Врело :**

-1964, 1958, 1939, 1050, 1051, 1941/1, 378/2, 710/3, 725/1, 1959, (власник Република Србија - корисници јавна предузећа или град),  
- 955/1, 956, 957, (власник Република Србија-други корисници),  
-1916, 1915, 1920, 1911, 1909, 1910, 1907, 1906/2, 1902/2, 1900/5, 1900/3, 1900/1, 1901/3, 1901/1, 1901/2, 1893, 1922, 1546, 1547, 1548, 1555/1, 1555/2, 1556, 1531/2, 1449, 1448, 1420, 1421, 837/2, 836/1, 835/3, 772/1, 724, 229, 226, 224/1, 223/1, 221/1, 232/1, 44/7, 44/6, 44/5, 44/4, 233/2, 233/1, 44/3, 43/3, 20/1, 21, 19/1, 16/1, 18/1, 29, 30, (други власници).

У случају неслагања текстуалног дела са графичким прилогом , важе подаци са графичких прилога.

## **2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

### **2.1. ТРАСА ОПТИЧКОГ КАБЛА**

#### **2.1.1. Опис трасе оптичког кабла**

Оптички кабл се полаже од транзитне аутоматске телефонске централе "Ниш 2"(РАТЦ "Божидар Ације") постојећом кабловском тт канализацијом у улицама : Сремска, Византијски булевар, Пролетерска и Књажевачка, у укупној дужини од 3.485 метара до задњег кабловског окна бр 52. у улици Књажевачкој. Од задњег кабловског окна оптички кабл ће се полагати кроз постојећу полиетиленску цев пречника 40 мм у траси постојећег оптичког кабла "Источног прстена града Ниша" у дужини од 4092 метра, до локалног пута Никола Тесла - Горња Врежина. Од ове тачке, оптички кабл ће се полагати слободно у ров, на североисток у дужини од 575,50 метара до аутопута Е-80 ( М.1.12). Потом траса оптичког

кабла прати аутопут Е-80 са јужне стране у дужини од 1037,30 метара са јужне стране , а онда прелази испод аутопута на стационачи км 15 + 346,50 , са дужином прелаза од 63,5 метара. Надаље траса оптичког кабла прати аутопут са северне стране у дужини од 217,50 метара, прелази пут Ниш-Сврљиг (на овој деоници локални пут) и наставља надаље да прати овај пут до петље "Малча". Од петље "Малча" траса оптичког кабла прати магистрални пут са његове леве стране у дужини од 1.623,70 метара. Траса оптичког кабла прелази на десну страну магистралног пута на стационачи км 203 + 194 и наставља да прати са десне стране овај пут у дужини од 1.543,8 метара, када на стационачи км 201 + 697 прелази на на леву страну пута. Траса оптичког кабла наставља да прати магистрални пут М - 25 на север са леве стране у дужини од 1806 метара и поново прелази са десне стране на стационачи км 189 + 845, којом прати пут у дужини од 3.774,2 метара када се приближава железничкој прузи Ниш - Прахово на стационачи км 29 + 950. Надаље траса оптичког кабла прати железничку пругу Ниш - Прахово у дужини од 384,50 метара и исту прелази на стационачи км 30 + 335, и улази у појас између нове и старе трасе магистралног пута М - 25 (са десне стране нове трасе пута) у коме се води у дужини од 1579,50 метара, до границе са територијом општине Сврљиг. Укупна дужина деонице оптичког кабла на територији града Ниша износи 19.997 метара.

#### **2.1.2. Регулација трасе оптичког кабла**

Траса планираног оптичког кабла је одређена координатама преломних тачака подужне осе рова.

Регулационе линије заштитног и извођачког појаса се одређују према подужној оси рова оптичког кабла.

## **3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### **3.1. Правила за полагање оптичког кабла**

За полагање оптичког кабла у ров ће се полагати две полетиленске цеви пречника 40 мм, у које ће се извршити удубљавање оптичког кабла.

Ров за полагање оптичког кабла је димензија 0,4 x 1,0 метара.

### **3.2. Правила за извођење радова**

Радови на полагању оптичког кабла обухватају припремне, главне и завршне радове. У свим етапама се спроводе мере предвиђене прописима у вези заштите на раду, интерним правилницима извођача радова и упутствима инвеститора, испоручиоца опреме и надзорног органа. Све етапе радова се правовремено пријављују надлежним службама, организацијама који су условиле надзор, органима локалне самоуправе и другим корисницима простора у близини трасе оптичког кабла.

### **3.3. Услови за извођачке путеве и градилишта**

За колски превоз опреме и делова инсталације оптичког кабла користе се најкраћи прилази са јавних путева. По правилу, за прилазе се користе пољски путеви и међне стазе.

Прелази преко поседа и формирање градилишта изван извођачког појаса је условљено претходном сагласношћу власника/корисника. У супротном, улазак у поседе се обезбеђује у оквиру извођачког појаса установљењем привремене службености пролаза/заузећа, на основу извођачког пројекта.

### **3.4. Урбанистички услови за полагање кабла у односу на саобраћајнице и остале инфраструктурне објекте**

#### **3.4.1. Услови за укрштање оптичког кабла са саобраћајницама**

Оптички кабл се на релацији Ниш - Зајечар укршта се са државним путевима I реда (магистралним путем број 1.12, магистралним путем број 25).

Укрштање оптичког кабла са државним путем II реда (магистралним путем број 1.12) планирано је на км 15 + 264, са државним путем I реда (магистралним путем број 25) на км 199 + 845, км 201 + 658, км 203 + 194. Укрштање оптичког кабла са саобраћајницама вршиће се под углом од 90°. У зони укрштаја оптичког кабла са саобраћајницама поставити једну заштитну ПЕ цев пречника 110 мм. Заштитне цеви на местима укрштаја поставиће се на дубину минимум 4,0 м (на укрштају са магистралним путем број 1.12) и 2,0 м на укрштају са магистралним путем број 25, испод најниже коте коловоза пута и на дубину од најмање 1,2 м испод коте дна путног јарка. Дужина заштитне цеви на прелазима испод трупа износиће: труп постојећег пута + земљишни појас са обе стране пута, односно на укрштају са магистралним путем број 1.12. у дужини од 64 м, на укрштају са магистралним путем број 25 у дужини од 28 м. Заштитне цеви поставиће се бушењем испод трупа пута и земљишног појаса пута одједном.

Темељне јаме за бушење трупа и земљишног појаса предметног пута морају бити удаљене најмање - од унутрашње до спољашње ивице путног појаса.

#### **3.4.2. Услови паралелног полагања оптичког кабла са саобраћајницама**

Код паралелног полагања оптичког кабла са саобраћајницама кабл ће се полагати изван земљишног (путног) појаса пута или изузетно на спољној ивици земљишног појаса.

Међутим, на деоницама трасе оптичког кабла где није могуће полагање ван путног земљишта полагање се кабла ће се вршити у земљишном појасу пута, и то :

-у заштитном појасу магистралног пута број 1.12 на локацији : од км 14 + 443 до км 15 + 264 са

десне стране и од км 15 + 264 до км 15 + 481 са леве стране пута,

- у заштитном појасу магистралног пута број 25 на локацијама: од км 193+995 до 195+229, од км 196+229 до км 196+315, од км 197+147 до км 199+845, од км 202+290 до км 202+570, од км 202+627 до км 203+194 са леве стране пута и од 199+845 до км 200+592 и од км 203+194 до км 203+514 са десне стране пута

-у путном појасу магистралног пута број 25 на локацији : од км 200+592 до км 201+658 са десне стране пута и од км 201+658 до км 202+290 и од км 202+570 до км 202+627 са леве стране пута, са минималним удаљењем рова од 1,5 м од ивице коловоза.

Код полагања оптичког кабла по путним објектима - мостовима и пропустима, полаже се заштитна цев пречника 100 мм по конструкцији моста или по пропусту.

Напомена: У насељеном месту Малча, није могуће у потпуности испоштовати наведене услове, а како не постоје паралелне саобраћајнице (улице) наведеним путевима, оптички кабл ће се полагати у путном земљишту.

#### **3.4.3. Услови укрштања оптичког кабла са железничком пругом**

Оптички кабл се полаже у заштитном и пружном појасу железничке пруге Ниш (Црвени Крст) - Зајечар - Прахово Пристаниште. Осовинско укрштање оптичког кабла са железничком пругом планирано је на км 30 + 335.

Укрштање оптичког кабла са железничком пругом вршиће се под углом од 90°. У зони укрштаја са железничком пругом поставити једну ПВЦ цев пречника 110 мм. Заштитне цеви на местима укрштаја поставиће се на дубину од минимуму 1,8 м мерено од горње ивице прага до горње ивице заштитне цеви, односно на минимум 1,2 м од најниже коте терена ван трупа пруге до горње ивице заштитне цеви. Заштитне цеви кроз труп пруге поставиће се утискивањем. Заштитне цеви на местима укрштаја поставиће се у континуитету тако да се исте завршавају са леве и десне стране на минимум 1,0 м од ножице насипа, мерено на осовину колосека. а код укрштаја где је пруга положена по терену заштитне цеви се морају завршавати са леве и десне стране на минимум 6,0 м мерено од осовине колосека.

На местима укрштаја оптичког кабла са железничком пругом где оптички кабл пролази кроз отвор пропуста, заштитне цеви поставиће се кроз отвор пропуста на минималној дубини од 1,0 м, водећи притом рачуна да не дође до оштећења темељне стопе стубова чиме би се угрозила стабилност стубова.

#### **3.4.4. Услови паралелног полагања оптичког кабла са железничком пругом**

На делу железничке пруге Ниш - Прахово од км 29 + 950 до км 30 + 335 оптички кабл ће се полагати са десне стране пруге, на минималној

удаљености од 12,0 м од осовине крајњег колосека, односно уз границу железничке парцеле.

#### **3.4.5. Услови укрштања оптичког кабла са воденим токовима**

Траса оптичког кабла се укршта са следећим водотоковима: Матејевачка река, Суводолски поток, Црвени поток, поток Јасикова, Малчанска река.

Укрштање оптичког кабла са водотоцима извршиће се на два начина : преко мостовских конструкција или испод корита водотока.

На местима преласка кабла преко мостова или плочастих пропуста кабл полжити кроз заштитну цев ФеЗн пречника 100 мм, причвршћену за конструкцију моста, тако да се не смањује протицајни профил или успорава протицање, односно да кабл не сме бити испод доње ивице конструкције моста.

Прелаз оптичког кабла испод корита водотокова вршиће се управно на ток водотока на следећи начин :

- код регулисаних водотокова ће се поставити једна ПЕ цев пречника 110 мм. Заштитне цеви ће се поставити на дубину од најмање 1,0 м испод регулисаног корита. Прелазе осигурати попречним објектима - праговима,

- код нерегулисаних водотокова ће се поставити једна ПЕ цев пречника 110 мм. Заштитне цеви ће се поставити на дубину од најмање 1,5 м од дна корита водотока.

Постављање заштитних цеви испод водотокова, и регулисаних и нерегулисаних, вршиће се бушењем или утискивањем.

После изградње прелаза терен вратити у првобитно стање тако да се не ремети природни режим течења и не дође до појаве ерозије.

У зони преласка и укрштања са водотцима трасу оптичког кабла обележити са обе стране прописаним ознакама - бетонским стубићима.

#### **3.4.6. Услови укрштања оптичког кабла са високонапонским електроенергетским водовима**

На местима укрштања оптичког кабла и далеководна напонског нивоа 110 кВ, 220 кВ и 400 кВ морају бити следећи :

- минимално растојање оптичког кабла од најближег дела стуба далеководна 110 кВ треба да износи 10 м,

- минимално растојање оптичког кабла од најближег дела стуба далеководна 220 кВ треба да износи 15 м,

- минимално растојање оптичког кабла од најближег дела стуба далеководна 400 кВ треба да износи 25 м.

#### **3.4.7. Услови паралелног полагања и укрштања оптичког кабла и телекомуникационог кабла**

Код паралелног полагања оптичког кабла и телекомуникационог кабла пожељно је исте полагати у исти ров , а у случају полагања

оптичког кабла поред постојећег телекомуникационог кабла минимално узајамно растојање треба да буде такво да не дође до оштећења постојећег кабла код извођења радова .

Укрштај оптичког кабла и телекомуникационог кабла извешће се тако да је оптички кабл испод телекомуникационог кабла на минималном растојању од 0,5 м.

#### **3.4.8. Услови полагања оптичког кабла и комуналних инфраструктурних мрежа**

Траса оптичког кабла се укршта или паралелно води са свим комуналним инфраструктурним мрежама у насељеним местима (водоводна, канализациона, електроенергетска и телекомуникациона мрежа).

Укрштање оптичког кабла са водоводном и канализационом мрежом извешће се под углом од 90°, са вертикалним растојањем које не сме бити мање од 0,5 м. Код паралелног полагања оптичког кабла са водоводном и канализационом мрежом хоризонтално одстојање не сме бити мање од 1,0 м на местима приближавања.

Укрштање оптичког кабла и кабловске електроенергетске мреже извешће се под минималним углом укрштања од 45°, с тим да оптички кабл буде изнад електроенергетског кабла са минималним вертикалним одстојањем од 0,3 м. Код паралелног полагања оптичког кабла са кабловском електроенергетском мрежом хоризонтално растојање не сме бити мање од 0,3 м.

Укрштање оптичког кабла са тт кабловима извешће се тако да се оптички кабл положи испод тт кабла са минималним вертикалним растојањем од 0,5 м, а код паралелног вођења оптички кабл се може полагати у исти ров са тт кабловима.

Укрштање оптичког кабла и гасовода извешће се тако да се оптички кабл полаже изнад гасовода са минималним растојањем од 0,3 м од оптичког кабла до врха цеви гасовода. На местима укрштања оптичког кабла и гасовода за полагање оптичког кабла ће се поставити 3 заштитне ПЕ цеви пречника 40 мм, минималне дужине 16 метара.

#### **3.5. Услови заштите животне средине, природних и непокретних културних добара**

##### **3.5.1. Услови заштите животне средине**

Према Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04) предметни план не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја ,о чему су, на бази анализе критеријума за одређивање могућих карактеристика значајн их утицаја на животну средину донета одговарајућа одлука Управе за планирање и изградњу уз претходно мишљење Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине СГ Ниш, бр. 62/2005.

##### **3.5.2. Услови заштите непокретних културних добара**

Према подацима Завода за заштиту споменика културе из Ниша (бр.123/1 од 19.02.2004 године у коридору оптичког кабла се налазе бројна културна добра, те је неопходно да се испоштују следећи услови :

-Инвеститор је у дужан да благовремено обавести надлежни Завод са заштиту споменика културе о почетку земљаних радова,

- Појачан надзор радова омогућити на потезу Дебели Луг код села Потркања , кроз насеље Минићево, Велики Извор и Грљан,

- Од раскрснице пута за село Равну до Ропинског потока обезбедити ручни ископ, пошто траса пролази кроз зону заштићеног културног добра Тимакум минус, односно вишеспојну некрополу,

- у случају наиласка на остатке културних добара обуставити радове и омогућити истраживање и дефинисање налаза.

### **3.5.3. Услови заштите природних добара**

Према подацима Завода за заштиту природе Србије (број 03 -370/2 од 12.05. 2003 године), на планираној траси оптичког кабла нема евидентираних или заштићених природних добара.

Општи услови који се односе на заштиту природних и амбијенталних вредности спроводе се у оквиру мера заштите животне средине.

### **3.6.Услови за усаглашавање са другом планском и урбанистичком документацијом**

Према Одлуци о примени урбанистичких планова донетих до дана ступања на снагу Закона о планирању и изградњи ("Службени лист града Ниша", број 28/03 и 53/03) ,

следећи планови су као стечене урбанистичке обавезе имплементирани кроз правила уређења и изградње садржана у овом Плану :

1. Генерални урбанистички план Ниша 1995 - 2010 ("Службени лист града Ниша", број 13/95 и 2/2002),

2. ПДР за изградњу спојног оптичког кабла "Источни прстен" у Нишу ("Службени лист града Ниша", број 47/03)

Код израде друге документације, урбанистичких или посебних секторских планова мора се обезбедити усаглашеност са урбанистичко-техничким и регулационим решењем садржаним у овом Плану

## **4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА**

На основу члана 70 Закона о планирању и изградњи, Генерални план представља плански основ за утврђивање општег интереса, односно прибављање земљишта у јавно власништво сагласно члану 20 став 2 и уставовљења права

службености сагласно члану 5 Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", број 53/95).

Овај План представља основ за издавање Извода из урбанистичког плана, а у смислу одредби из члана 56 Закона о планирању и изградњи.

Подносилац захтева за издавање Извода из урбанистичког плана је дужан да у даљем поступку у потпуности испоштује планско решење правила уређења и грађења и пратеће услове.

## **5. ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ ПЛАНА**

Елементи урбанистичког решења исказани су следећим графичким прилозима:

2. Прегледна карта 1: 50.000

3. Траса оптичког кабла са границом генералног плана и елементима за обележавање 1 : 1.000/2.500

## **6. ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Саставни део Плана представља засебан прилог Документације плана, коју чине :

6.1. Одлука о приступању израде плана

6.2. Образложење

6.3. Извод из Просторног плана РС 1: 300.000

6.4. Извештај о јавном увиду и стручној расправи

6.5. Стечене урбанистичке обавезе

6.6. Копије катастарско-топографских планова трасе

6.7. Услови јавних комуналних организација, Завода, органа и организација.

## **7. АРХИВИРАЊЕ И ЧУВАЊЕ**

Елаборат Генералног плана коридора оптичког кабла на релацији Ниш - Зајечар са елементима детаљне регулације(на територији града Ниша) урађен је у 6 примерака који се налазе:

- у Предузећу за телекомуникације "Телеком Србија"-Дирекција за мрежу, Београд (инвеститор) два примерка ,

- у Управи за планирање и изградњу града Ниша један примерак,

- у Министарству за инфраструктуру Републике Србије један примерак, и

- у ЈП Завод за урбанизам Ниш (обрађивач) два примерка.

Елаборат је оверен печатом СГ Ниша и потписом председника Скупштине града Ниша.

## **8. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**



Генерални план ступа на снагу осмог дана  
од дана објављивања у "Службеном листу града  
Ниша".

Број: 06-410/2007-11/02  
У Нишу, 2. јул 2007. године

**СКУПШТИНА ГРАДА НИША**

Председник  
Др Горан Илић, с.р.